

ಒಂದು ಕ್ಯೂಬಿಕ್ ಮೀಟರ್ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್‌ಗೆ ಬಳಸುವ ವಸ್ತುಗಳ ಪ್ರಮಾಣ

ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಮಿಕ್ (ಸಿಮೆಂಟು, ಜಲ್ಲಿ, ಹಾಗೂ ಮರಳಿನ ಅನುಪಾತ)	ಸಿಮೆಂಟು (50 ಕೆ.ಜಿ. ಚೀಲ)	ಜಲ್ಲಿ (ಕ್ಯೂಬಿಕ್ ಮೀಟರುಗಳಲ್ಲಿ)	ಮರಳು (ಕ್ಯೂಬಿಕ್ ಮೀಟರುಗಳಲ್ಲಿ)
1:1:2	11.2	0.8	0.4
1:1.5:3	8.0	0.83	0.42
1:2:4	6.2	0.87	0.43
1:3:6	4.4	0.9	0.45
1:4:8	3.3	0.93	0.46

ಲಿಖಿತ ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಟ್ಟುಕೊಂಡರೆ ಈ ಸಮಸ್ಯೆಯಿಂದ ಪಾರಾಗಬಹುದು. ತಾವೇ ನೇರ ನಿಂತು ಸಾಮಗ್ರಿ ಪೂರೈಸಿ ಮನೆ ಕಟ್ಟಿಸಿದರೆ ಕಡಿಮೆ ಬೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಮುಗಿಸಲು ಸಾಧ್ಯ ಎನ್ನುವ ನಂಬಿಕೆಯೂ ಎಲ್ಲ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ನಿಜವಲ್ಲ. ಸರಿಯಾದ ಮಾಹಿತಿ, ಅಗತ್ಯ ಸಂಪರ್ಕ ಹಾಗೂ ಯಥೇಚ್ಛ ಶ್ರಮ-ಸಮಯ ವ್ಯಯಿಸುವುದರಿಂದ ಮಾತ್ರ ಅದು ಸಾಧ್ಯ.

ವಸ್ತುಗಳ ಗುಣಮಟ್ಟಕ್ಕೆ ಆಧ್ಯತೆ

ಯಾವುದೇ ಪ್ರಕಾರದ ಮನೆ ಕಟ್ಟುವ ಕ್ರಮವನ್ನು ಆರಿಸಿಕೊಂಡರೂ, ಕೆಲವು ಮೂಲಭೂತ ಮಾಹಿತಿಗಳನ್ನು ತಿಳಿದಿರುವುದು ಉತ್ತಮ. ಮೊದಲನೆಯದಾಗಿ ಬಳಸುವ ವಸ್ತುಗಳು ಹಾಗೂ ಅವುಗಳ ಗುಣಮಟ್ಟ ಪರಿಶೀಲಿಸುವ ವಿಧಾನ.

ಮರಳು: ನದಿ ಮರಳನ್ನೇ ಬಳಸಿ ಅಥವಾ ಎಮ್. ಸ್ಟಾಂಡನ್ನೇ ಬಳಸಿ, ಅದು ಶುದ್ಧವಾಗಿರುವುದು ಅಗತ್ಯ. ಅದರಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕಸ-ಕಡ್ಡಿಗಳ ಮಿಶ್ರಣ ಇರಕೂಡದು. ಅದಕ್ಕಿಂತ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಮರಳಿನಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಪ್ರಮಾಣದ ಸಿಲ್ಟ್ (ಹೂಳು ಅಥವಾ ನಯವಾದ ಮಣ್ಣು) ಇರಕೂಡದು. ಮರಳನ್ನು ಮುಷ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಎತ್ತಿ ಹಿಡಿದು ಅದರ ಗುಣಮಟ್ಟವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದು. ಮುಷ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ಹಿಡಿದು ಕೊಡವಿದಾಗ ಅದರಲ್ಲಿಯ ಕೆಸರು ಅಥವಾ ಹೂಳು ನಿಮ್ಮ ಅಂಗೈಗೆ ಮೆತ್ತಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ. ಇನ್ನೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಪರೀಕ್ಷೆ ಬೇಕಾದಲ್ಲಿ ಮರಳನ್ನು ಒಂದು ಬಕೆಟ್‌ನಲ್ಲಿ ನೀರಿನೊಡನೆ ಕದಡಿ ನೋಡಬಹುದು. ಆದರೆ ಈ ವಿಧಾನದಲ್ಲಿ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ತುಸು ಪರಿಣತಿ ಬೇಕು. ಮರಳಿನಲ್ಲಿ ಕಲ್ಮಶ ಹೆಚ್ಚಿದ್ದರೆ ನೀರು ಕೆಸರುಮಣ್ಣಿನ ಬಣ್ಣಕ್ಕೆ ತಿರುಗುತ್ತದೆ. ಅಂತೆಯೇ ಒಡ್ಡಿಯಾದ ಮರಳನ್ನು ಬಳಸುವಂತಿಲ್ಲ. ನಿಯಮದ ಪ್ರಕಾರ ಮರಳಿನಲ್ಲಿ ಶೇ.5 ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ನೀರಿನಂಶ ಇರಬಾರದು ಎಂದಿದೆ.

ಸಿಮೆಂಟು: ಒಳ್ಳೆಯ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಸಿಮೆಂಟು ಬಳಸುವುದು ಅತಿ ಮುಖ್ಯ. ಒಳ್ಳೆಯ ಬ್ರಾಂಡಿನ ಸಿಮೆಂಟನ್ನೇ ಆಯ್ದುಕೊಳ್ಳಿ. ಕಡಿಮೆ ಬೆಲೆಗೆ ಸಿಗುವ ಲೋಕಲ್ ಕಂಪನಿಯ ಸಿಮೆಂಟುಗಳಿಂದ ನಂತರ ಹಲವು ತೊಂದರೆಗಳು ಬರಬಹುದು. ಸಿಮೆಂಟಿನ ಗುಣಮಟ್ಟವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಬೇಕೆಂದರೆ - ತುಸು ಸಿಮೆಂಟನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಅದಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯ ಪ್ರಮಾಣದ ನೀರು ಬೆರೆಸಿ ಅದರಿಂದ ದೊಡ್ಡ ಬೆಂಕಿಪೆಟ್ಟಿಗೆ ಆಕಾರದ (ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕಿಂತ



ತುಸು ದೊಡ್ಡ) ಬ್ಲಾಕ್ ತಯಾರಿಸಿ, ಒಂದು ದಿನ ಬಿಟ್ಟುಬಿಡಿ. ಮರುದಿನ ಅದನ್ನು ಮುರಿಯಲು ಪ್ರಯತ್ನಿಸಿ. ಒಳ್ಳೆಯ ಸಿಮೆಂಟಾಗಿದ್ದರೆ ನೀವು ಕೈಯಲ್ಲಿ ಅತಿ ಸುಲಭದಲ್ಲಿ ಸಿಮೆಂಟ್ ಬ್ಲಾಕ್‌ನ್ನು ಮುರಿದು ಪುಡಿ ಮಾಡಲಾರಿರಿ/ತುಂಡರಿಸಲಾರಿರಿ.

ಅಂದಹಾಗೆ, ಸಿಮೆಂಟು ನೀರು ಅಥವಾ ತೇವದ ಸಂಪರ್ಕಕ್ಕೆ ಬಂದೊಡನೆ, ರಾಸಾಯನಿಕ ಕ್ರಿಯೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಗಟ್ಟಿಯಾಗುತ್ತದೆ. ಹೀಗಾಗಿ ಸಿಮೆಂಟನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿ ಇಡುವಾಗ ಅದನ್ನು ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ, ಯಾವುದಾದರೂ ವಸ್ತುವಿನಿಂದ ಮುಚ್ಚಿಡಿ ಹಾಗೂ ನೆಲದಿಂದ ಕನಿಷ್ಠ ಅರ್ಧ ಅಡಿ ಎತ್ತರದಲ್ಲಿಡಿ. ಮೊದಲು ಖರೀದಿಸಿದ ಸಿಮೆಂಟ್ ಚೀಲವನ್ನು ಮೊದಲು ಬಳಕೆ ಮಾಡಿ. ಹೆಚ್ಚಿನ ಪ್ರಮಾಣದ ಸಿಮೆಂಟನ್ನು ಒಂದೇ ಬಾರಿಗೆ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿ ಇಡುವುದು ಒಳ್ಳೆಯ ಸಂಗತಿಯಲ್ಲ.

ಸ್ವೀಲ್ ಕಂಬಿ: ಇದನ್ನು ಇಂಗ್ಲೀಷಿನಲ್ಲಿ 'ರೆನ್ಯೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಬಾರ್' ಅನ್ನುತ್ತಾರೆ. ಕಾಂಕ್ರೀಟಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವೀಲ್ ಕಂಬಿಗಳ ಬಳಕೆಯಿಂದ ಅದರ ಶಕ್ತಿ ಹೆಚ್ಚುತ್ತದೆ. ಐಎಸ್‌ಐ ಅಥವಾ ಬಿಐಎಸ್ ದೃಢೀಕೃತ ಸ್ವೀಲನ್ನೇ ಬಳಸುವುದು ಉತ್ತಮ. ಮೇಲ್ಕದರಕ್ಕೂ ಒಳಗೆ ತುಕ್ಕು ಹಿಡಿದಿರುವ ಸ್ವೀಲನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಡಿ. ಈ ಸ್ವೀಲನ್ನು ಸರಿಯಾದ ಕ್ರಮದಲ್ಲೇ ಜೋಡಿಸಬೇಕು. ಸ್ವೀಲ್ ಡಿಸೈನನ್ನು ಸ್ಪೆಕ್ಟರಲ್ ಎಂಜಿನಿಯರ್ ಹತ್ತಿರದಿಂದ ಮಾಡಿಸಿದರೆ ಉತ್ತಮ. ಅತಿ ಉದ್ದದ ಬೀಮುಗಳು, ಇನ್ನೊಂದು ಬದಿಯಲ್ಲಿ ಸಪೋರ್ಟ್ ಇಲ್ಲದ ಬೀಮು/ಸ್ಲಾಬು (ಕ್ಯಾಂಟಿಲಿವರ್) ಗಳಲ್ಲಿಯ ಸ್ವೀಲ್ ಕಂಬಿಯು ಜೋಡಣೆ ಡಿಸೈನಿನ ಪ್ರಕಾರವೇ ಇರಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ.

ಜಲ್ಲಿ (ಅಗ್ರಿಗೇಟ್): ಜಲ್ಲಿ ಕಲ್ಲುಗಳಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ